

TRGOVAČKI SUD U PAZINU
Pazin, Dršćevka 1
n/p uređujuće sutkinje Tijane Licul

Poslovni broj: **St-401/24**

Stečajni dužnik: **ISTO Industrogradnja d.o.o. u stečaju**

Stečajni vjerovnik: **ISTO Grupa d.d.**

OBAVIJEST

I. Stečajni vjerovnik došao je do dokaza koji ukazuju na postupanje više stečajnih upravitelja protivno pozitivnim propisima i Stečajnom zakonu, a posebno protivno Etičkom kodeksu stečajnih upravitelja te o istom ovim podneskom obavještava Sud - jer smatra da se radi o zloupotrebi prava, grubom sukobu interesa i postupanju protivno interesu svih vjerovnika u ovom postupku.

Pokaže li se tijekom skupštine vjerovnika zakazane za dan 6. veljače 2026. godine da se ostvaruje ovdje opisana zloupotreba, Stečajni vjerovnik će na isto upozoriti na zapisnik te zatražiti ukidanje odluka skupštine vjerovnika donesenih protivno interesu svih vjerovnika, a ova obavijest dostavlja se ranije kako bi Sud prije ročišta o opisanom imao saznanja.

Stečajni vjerovnik već je o istom obavijestio predsjednicu Trgovačkog suda u Varaždinu, i uređujuću sutkinju u stečajnom postupku nad dužnikom Industrogradnja d.d. Varaždin, stečajne vjerovnike iza stečajne mase Credo banke d.d. u stečaju, a sporno postupanje prijavio je i Ministarstvu pravosuđa, zbog povrede niza načela Etičkog kodeksa stečajnih upravitelja.

II. Ured uprave ISTO Grupe d.d. je dana 26. siječnja ove godine zaprimio poziv na sastanak upućen od strane stečajne mase iza Credo banke d.d. u stečaju.

Prilog: mail od 26. siječnja 2026. godine

Primatelji maila su Ankica Čenić, stečajna upraviteljica stečajne mase iza Credo banke d.d. u stečaju ("**Credo banka**"), Ivana Kalkan, stečajna upraviteljica dužnika Industrogradnje d.d. u stečaju ("**Industrogradnja**") i Alma Opačak, ranija stečajna upraviteljica Stečajnog dužnika.

Mailom je komuniciran termin sastanku na kojem će, prema objašnjenju Mirka Lončara iz Credo banke, tema biti "*cjelokupno informiranje u vezi poslovnog odnosa između dužnika ex I GRUPA d.d. (Stečajnog dužnika op.) i vjerovnika Credo banke d.d. u stečaju*", koji je potom naveo da je mail poslan na adresu ISTO Grupe pogreškom.

Naglašavam da je stečajna upraviteljica Ankica Čenić na ranije prijedloge odgovarala: "*...ponovno napominjem da kao stečajna upraviteljica nisam ovlaštena nuditi strankama nikakve uvjete nagodbe, nego sama stranka, bilo kao dužnik ili treća strana dostavlja u pisanoj formi ponudu za otkup/namirenje duga ili nagodbu po sporu, o čemu odluku donosi isključivo Skupština vjerovnika, a što sam bila napomenila i prilikom telefonskog razgovora s Vama.*"

Dok je legitiman interes vjerovnika udruživanje radi ostvarenja svojih interesa u okviru zakona, nespojivo je sa Etičkim kodeksom stečajnih upravitelja lobiranje i udruživanje stečajnih upravitelja i to ne radi ostvarenja interesa stečajne mase koju zastupaju, već radi ostvarenja nekih osobnih interesa.

Time je povrijeđeno načelo savjesnosti i profesionalnosti, koji pretpostavlja izbjegavanje svake mogućnosti sukoba interesa, ali i zlouporaba ovlasti i položaja u svrhu ostvarivanja nepripadajuće materijalne ili druge koristi za sebe ili drugu osobu.

Povrijeđeno je i načelo stručnosti koje nalaže donošenje odluka vodeći računa o interesima sudionika postupka, zatim načelo povjerljivosti, koje navodi da stečajni upravitelj ne smije koristiti niti drugima činiti dostupnim saznanja iz postupaka i načelo poštenja, koje priječi stjecanje nepripadajuće koristi pozivanjem na svoj položaj.

Stečajni upravitelji ne smiju dovesti u pitanje odnos povjerenja, a odnos između sudionika postupka mora se temeljiti na uzajamnom poštovanju te djelovanju u duhu zajedničkog cilja.

III. Stečajna upraviteljica Ivana Kalkan već gotovo godinu dana "*sabotira*" sazivanje skupštine vjerovnika dužnika Industrogradnja d.d. u stečaju. Zahtjev sudu za održavanje skupštine vjerovnika potpisalo je sada već 150 vjerovnika, koji traže izvještaj o spornom izdavanju tabularnih izjava, kao i imenovanje novog stečajnog upravitelja.

Stečajna upraviteljica Ivana Kalkan uporno je osporavala i prijenos tražbine sa ranijeg vjerovnika ISTO Industrogradnja d.o.o. (sada Stečajnog dužnika) na ISTO Upravljanje d.o.o., tvrdeći da ugovor o ustupu nije valjan, što je prihvatila i ranija uređujuća sutkinja u tom stečajnom postupku.

Interes Ivane Kalkan da iz Osijeka dođe na sastanak u Split leži u pokušaju da se imenovanjem drugog stečajnog upravitelja u ovom postupku pokuša (ponovo) osporiti prijenos predmetne tražbine, koja čini više od 10% iznosa svih tamo prijavljenih tražbina. Što je osobni interes stečajne upraviteljice, a ne interes Industrogradnje d.d. u stečaju odnosno vjerovnika iste.

Za njoj potrebnu uslugu u ovom predmetu, Ivana Kalkan je već "*pomogla*" Ankici Čenić, dolaskom na skupštinu vjerovnika dužnika Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju.

Ivana Kalkan se tijekom četiri godine trajanja tog postupka (pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. broj St-1264/21) opetovano izjašnjavala da nema tražbinu u navedenom postupku, jer je ista podjelom prešla na drugu osobu, a na zadnju je skupštinu vjerovnika pristupila sa posve suprotnom tvrdnjom i glasovala protiv odluke da se Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju (založni dužnik za sporni dio kredita Credo banke odobren ovdje Stečajnom dužniku) pridruže tužbi pokrenutoj radi utvrđivanja predmetnog kredita ništetnim. Ivana Kalkan je time, ne samo glasovala protiv interesa stečajnog dužnika kojeg zastupa, nego i interesa svih vjerovnika u postupku.

Osim toga, stečajna upraviteljica Ivana Kalkan predložila je i potom glasovala za razrješenje stečajne upraviteljice Davorke Huljev, koja je stavila njoj spornu odluku na glasovanje. Kada je Trgovački sud u Zagrebu, na prijedlog Državnog odvjetništva RH, ukinuo odluke skupštine vjerovnika, žalbu su uputile Ivana Kalkan i Ankica Čenić, kojoj je predmetna žalba također bila prvi podnesak od otvaranja tog stečajnog postupka.

Opisano postupanje stečajne upraviteljice Ivane Kalkan, koja je sve radnje u odnosu na dužnika Industrogradnja projekti d.o.o. poduzela bez odobrenja skupštine vjerovnika i bez bilo kakve informacije o poduzetom bilo skupštini vjerovnika bilo sudu, već za posljedicu ima parnicu protiv tamo stečajnog dužnika velike vrijednosti.

IV. Stečajnu upraviteljicu Alma Opačak, koju povezuje odnos da pravnikom Credo banke, nije bilo teško uključiti, posebno u kontekstu ponovnog imenovanja na poziciju stečajne upraviteljice u ovom postupku. Štoviše, odvjetnici vjerovnika Credo banke komentirali su, uoči skupštine vjerovnika u ovom predmetu, da su "*u stalnom kontaktu*" sa stečajnom upraviteljicom Almom Opačak.

Ponovno imenovanje Alme Opačak na mjesto stečajne upraviteljice u ovom postupku, kao i postupanje Ivane Kalkan u stečaju nad dužnikom Industrogradnja projekti d.o.o. trebaju pomoći Credo banci i Ankici Čenić (koja je skupštinu vjerovnika Credo banke uvjeravala da nema rizika od predmetne parnice radi utvrđenja pravnog posla ništetnim) u otklanjanju opasnosti vezano uz tužbu radi utvrđenja ništetnim kredita.

Ankica Čenić i Alma Opačak, ponovno u funkciji stečajne upraviteljice u ovom postupku, mogu pokušati pomoći Ivani Kalkan da zadrži funkciju stečajne upraviteljice u stečaju nad dužnikom Industrogradnja d.d.

Jednako kao i postupanje Ivane Kalkan, ni za postupanje Ankice Čenić nema odluke skupštine vjerovnika, niti obavijesti o bilo kakvom postupanju.

Niti jedan navedeni interes nije interes dužnika koje navedene stečajne upraviteljice zastupaju, niti vjerovnika tih dužnika, nego se radi isključivo o osobnim interesima navedenih osoba.

V. Takvo ponašanje stečajnih upravitelja, po našem mišljenju, predstavlja teško kršenje Zakona i Etičkog kodeksa stečajnih upravitelja.

Koordinirano izvaninstitucionalno i netransparentno ponašanje stečajnih upravitelja koje je usmjereno na njihovo međusobno informiranje i dogovore glede poduzimanja određenih radnji koje nisu u interesu ni stečajnih dužnika koje zastupaju niti zajedničkom interesu svih stečajnih vjerovnika u tim postupcima šteti ugledu stečajnih upravitelja i suda, a svakako interesima stečajnih vjerovnika i protivno je temeljnim načelima našeg pravnog sustava.

U prilogu se dostavlja dio priloga i dokaza:

- mail od 26. siječnja 2026. godine
- informacija upućena Trgovačkom sudu u Varaždinu
- podnesak kojim se traži sazivanje skupštine Industrogradnja d.d. u stečaju

U Zagrebu, 6. veljače 2026. godine

Josip Galinec
ISTO Grupa d.d.

From: Mirko Lončar <mirko.loncar@credobanka.hr>
Sent: Monday, January 26, 2026 9:24 AM
To: ISTO Grupa Office <office@isto.hr>
Cc: 'Alma Opačak' <alma.opacak@gmail.com>;
'Odvjetnica Ivana Kalkan' <odvjetnica.ivana.kalkan@gmail.com>;
'Ankica Čenić' <ankica.cenic@credobanka.hr>;
'Ankica Cenic' <ankica.cenic@gmail.com>
Subject: SASTANAK U VAŠEM UREDU, Stečajna masa iza Credo banke d.d. "u stečaju"

Poštovani,

nastavno na raniju komunikaciju Vašeg ureda, st. upr. Ankice Čenić, st. upr. Ivane Kalkan i st. upr. Alme Opačak, a po uputi i zamolbi Ankice Čenić i Ivane Kalkan, predlažemo da termin sastanka u Vašem uredu bude

U SRIJEDU, 28. siječnja u 13:00h,

umjesto ranije dogovorenog termina, istog dana u 10:00h.

U ovom terminu, srijeda u 13:00h, sigurno bi sastanku mogli prisustvovati st.upr. Ivana Kalkan (dolazi u Split), st.upr. Ankica Čenić (putem video poziva ili telefonski), a najvjerojatnije i st.upr. Alma Opačak (telefonski).

Ljubazno molimo da nam pošaljete Vaš odgovor vezano za ovaj novi termin razgovora.

S poštovanjem,

Mirko Lončar, dipl. iur.

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU

Varaždin, Cehovska 1

uređujuća sutkinja Marija Levanić-Škerbić

Predmet: **St-317/25**

Stečajni dužnik: **Industrogradnja d.d.** u stečaju, Varaždin, A. Šenoe 4-6,
OIB 03714155365

Stečajni vjerovnici: **ISTO Upravljanje d.o.o.**, Zagreb, Nikole Tesle 10, OIB 22424877822
ISTO Grupa d.o.o., Zagreb, Nikole Tesle 10, OIB 78858201330

OBAVIJEST I POŽURNICA

U Zagrebu, 26. siječnja 2026. godine

I. Stečajni vjerovnici su podneskom od 22. prosinca 2025. godine detaljno opisali kako je Ivana Kalkan, stečajna upraviteljica u ovom predmetu, u ime Stečajnog dužnika pristupila skupštini vjerovnika društva Industrogradnja projekti d.o.o. u stečaju, u predmetu Trgovačkog suda u Zagrebu, posl. broj St-1264/21, usprkos tome što se stečajna upraviteljica Ivana Kalkan prethodno opetovano očitovala (u oba predmeta) da Industrogradnja d.d. u stečaju nema tražbinu prema tamo stečajnom dužniku.

II. Sada, iz ovom dokumentu priložene poruke elektroničke pošte, jasno proizlazi da se Ivana Kalkan priprema i za skupštinu vjerovnika društva ISTO Industrogradnja d.o.o. u stečaju, u predmetu Trgovačkog suda u Pazinu, posl. broj St-401/24. Naime, iz poruke proizlazi da je na inicijativu Ivane Kalkan organiziran sastanak sa stečajnom upraviteljicom stečajne mase iz Credo banke d.d. u stečaju, vjerovnikom društva ISTO Industrogradnja d.o.o., i ranijom stečajnom upraviteljicom društva ISTO Industrogradnja d.o.o.

Dokaz: poruka elektroničke pošte od 26. siječnja 2026. godine

Jedina točka u kojoj se preklapaju interesi stečajne upraviteljice stečajne mase iz Credo banke d.d. u stečaju, ranije stečajne upraviteljice društva ISTO Industrogradnja d.o.o. u stečaju i stečajne upraviteljice društva Industrogradnja d.d. u stečaju je u pokušaj osporavanja prijenosa tražbine društva ISTO Industrogradnja d.d. (sada u stečaju) prema Industrogradnji d.d. u stečaju. Naime, Ivana Kalkan, stečajna upraviteljica Industrogradnje d.d., uporno osporava prienos predmetne tražbine na društvo ISTO Upravljanje d.o.o., ne bi li izbjegla odgovoriti na pitanja vezana uz njezina postupanja kao stečajne upraviteljice, dok stečajna upraviteljica stečajne mase iz Credo banke d.d. u stečaju pokušava izbjeći odluku suda u parnici radi utvrđenja ništetnim pravnog posla u kojem je Credo banka d.d. davanje kredita uvjetovala polaganjem pola kredita u Credo banku d.d. u obliku hibridnog depozita.

Visoki trgovački sud Republike Hrvatske je u svojoj presudi PŽ-4257/25 od 5. studenog 2025. godine izrekao jasne stavove vezano uz predmetni ustup tražbine, ali i dao uputu prvostupanjskom sudu da u ponovljenom postupku treba:

"...imajući u vidu odredbe materijalnog prava na koje je ukazano ovim ukidnim rješenjem, odlučiti o prijedlogu za sazivanje skupštine vjerovnika upućenom još 20. siječnja 2025., te će ponovno ocijeniti prijedlog vjerovnika na skupštini održanoj 19. rujna 2025. za ukidanje svih odluka donijetih na toj skupštini kao protivnih zajedničkom interesu vjerovnika, pri čemu ovaj sud izražava shvaćanje da se u slučaju pogrešno utvrđenog pravo glasa na skupštini vjerovnika može smatrati da su odluke koje su donijete uz pogrešno priznato pravo glasa suprotne zajedničkom interesu vjerovnika, koji bi s pravilnim utvrđenim pravom glasa mogli utjecati na drugačije donošenje odluka na skupštini vjerovnika. Stoga će prvostupanjski sud u ponovljenom postupku pri odlučivanju o prijedlogu za ukidanje skupštinskih odluka provjeriti jesu li odluke donijete na skupštini protivne zajedničkom interesu vjerovnika i s obzirom na pravilnost primjene odredbe članka 106. SZ-a i o tome donijeti novu odluku u kojoj će dati jasne razloge o svim odlučnim činjenicama na koje je ukazano ovim ukidnim rješenjem."

Prvostupanjski sud o navedenom još nije odlučio.

III. Stečajni vjerovnici su podneskom od 13. siječnja 2026. godine upozorili na postupanje stečajne upraviteljice Ivane Kalkan u ovom predmetu te zamolili prvostupanjski sud za donošenje odluke nakon ukidnog rješenja Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske posl. broj PŽ-4257/25 od 5. studenog 2025. godine kojim je ukinuta odluka prvostupanjskog suda od 2. rujna 2025. godine (kojom je bio odbijen prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika) i predmet je vraćen na prvostupanjski sud radi ponovne odluke.

Prvostupanjski sud o navedenom još nije odlučio.

IV. Vjerovnici u ovom postupku traže održavanje skupštine vjerovnika još od 20. siječnja 2025. godine, a zadnji, objedinjeni zahtjev Sudu je upućen 15. prosinca 2025. godine. Sukladno zakonu, skupština se treba održati unutar 30 dana od dana kvalificiranog zahtjeva vjerovnika.

Prvostupanjski sud još nije zakazao skupštinu vjerovnika.

V. U odnosu na postupanje Ivane Kalkan, stečajne upraviteljice u ovom postupku, stečajni vjerovnici ističu da je krajnje neprimjereno i potpuno izvan opsega poslova stečajne upraviteljice osporavanje prava stečajnih vjerovnika (izvan ocjene tražbina), poduzimanje radnji u odnosu prema vjerovnicima, kao i lobiranje za podršku među vjerovnicima. Stečajna upraviteljica je, naime, nazivala stečajne vjerovnike i tražila da ju podrže svojim glasovima, uz uvjeravanje *"priznala sam Vašu tražbinu iako nemate ovršnu ispravu"*.

Dokaz: očekivano priznanje stečajne upraviteljice, iskazi vjerovnika po potrebi

Stečajni upravitelj bi trebao biti nepristrani službenik suda, a ne stranka koja svojim postupcima pokušava promijeniti odnos snaga među vjerovnicima u stečajnom postupku.

VI. Nastavno na sve gore izneseno, obzirom na ponovljena postupanja stečajne upraviteljice Ivane Kalkan koja izlaze izvan okvira poslova stečajne upraviteljice, Stečajni vjerovnici od Suda traže da bez odlaganja sazove skupštinu vjerovnika.

U protivnom će se Stečajni vjerovnici obratiti Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske vezano uz (ne)sazivanje skupštine vjerovnika, ali i pokrenuti postupke u odnosu prema stečajnoj upraviteljici Ivani Kalkan, radi zaštite svojih interesa.

VII. Stečajni vjerovnici opetovano mole Sud da im omogući pristup spisu ovog predmeta putem e-Komunikacije, radi efikasnijeg, lakšeg i ravnopravnog pristupa sudu. Stečajni vjerovnici napominju da je ISTO Grupa d.d. imala pristup predmetu posl. broj St-454/21, ali je pristup onemogućen nakon što je predmet dobio novi broj.

**JOSIP
GALINEC**

Digitally signed by JOSIP
GALINEC
Date: 2026.01.26
15:32:43 +01'00'

ISTO Grupa d.d.
Josip Galinec, direktor

JOSIP GALINEC

Digitally signed by JOSIP
GALINEC
Date: 2026.01.26 15:33:02
+01'00'

ISTO Upravljanje d.o.o.
Josip Galinec, član uprave

Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: **St-454/21**

Stečajni dužnik: **INDUSTROGRADNJA d.d. u stečaju, Varaždin, Augusta Šenoe 4-6,
OIB: 03714155365**

Vjerovnici: **ISTO Upravljanje d.o.o., Zagreb, Teslina 10, OIB: 22424877822
ISTO Grupa d.d., Zagreb, Teslina 10, OIB 78858201330
EPSILON ZETA d.o.o., Karlovac, Kralja Zvonimira 7, OIB: 72414998889
i drugi vjerovnici**

ZAHTJEV ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNIKA

U Zagrebu, 15. prosinca 2025. godine

I. Vjerovnici uvodno daju kratku kronologiju vezano uz svoje zahtjeve za sazivanje skupštine vjerovnika u ovom predmetu:

Dana 20. siječnja 2025. godine vjerovnici ISTO Upravljanje d.o.o. i drugi podnijeli su zahtjev za sazivanje skupštine vjerovnika. Dana 24. veljače 2025. godine izjavljena je žalba zbog nedonošenja rješenja o sazivanju skupštine (kada se ima smatrati da je sud zahtjev odbio), a dana 12. ožujka 2025. godine i žalba na rješenje kojim se odbija prijedlog za sazivanje skupštine (rješenje doneseno nakon izjavljivanja prethodno navedene žalbe). Visoki trgovački sud RH je ukinuo oba prvostupanjska rješenja i predmet vratio na ponovni postupak. U ponovnom postupku, prvostupanjski sud je rješenjem od 2. rujna 2025. godine odbio prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika, na što je izjavljena žalba 5. rujna 2025. godine. Visoki trgovački sud RH je ukinuo prvostupanjsko rješenje i predmet vratio na ponovni postupak svojim rješenjem PŽ-4257/25 od 5. studenog 2025. godine. Čeka se novo rješenje prvostupanjskog suda.

Dana 30. lipnja 2025. godine vjerovnici Epsilon Zeta d.o.o. i drugi podnijeli su zahtjev za sazivanje skupštine vjerovnika. Skupština je, nakon jedne odgode, održana dana 19. rujna 2025. godine, uz bitne procesne povrede i pogrešno utvrđeno pravo glasa pojedinih vjerovnika čime je bitno uvjetovan daljnji tijek skupštine. Više vjerovnika predložilo je ukidanje odluka sporne skupštine vjerovnika. Visoki trgovački sud RH je prihvatio žalbu i predmet vratio na ponovni postupak svojim rješenjem PŽ-4257/25 od 5. studenog 2025. godine. Čeka se novo rješenje prvostupanjskog suda.

Dana 13. listopada 2025. godine vjerovnici ISTO Grupa d.d. i drugi podnijeli su zahtjev za sazivanje skupštine vjerovnika. Prvostupanjski sud je dana 3. studenog 2025. godine donio rješenje o prekidu postupka, na koje je izjavljena žalba dana 6. studenog 2025. godine. Visoki trgovački sud RH je ukinuo prvostupanjsko rješenje svojim rješenjem PŽ-4594/25-2 od 26. studenog 2025. godine. Čeka se novo rješenje prvostupanjskog suda.

Dana 11. studenog 2025. godine vjerovnici Epsilon Zeta d.o.o. i drugi podnijeli su novi zahtjev za sazivanje skupštine vjerovnika. Čeka se rješenje prvostupanjskog suda.

II. Obzirom da je Visoki trgovački sud RH odgovorio na sva pitanja koja su stečajna upraviteljica i ranija uređujuća sutkinja u ovom postupku neopravdano problematizirali, Vjerovnici pozivaju sud da donese rješenje o održavanju skupštine vjerovnika bez odlaganja, obzirom da jer prošlo bitno više od zakonom predviđenih 30 dana u kojem se roku skupština treba održati.

Ovim podneskom Vjerovnici izvještavaju sud da **ostaju kod ranije danih prijedloga za sazivanje skupštine vjerovnika, a svoje dosadašnje prijedloge ovim podneskom objedinjuju te uređuju predloženi dnevni red.**

II. **Podnositelji ovog zahtjeva ispunjavaju uvjete iz čl. 104. Stečajnog zakona, jer zahtjev podnosi više od 5 vjerovnika, koji nesporno drže više od jedne petine svih prijavljenih tražbina.**

Vjerovnici koji podnose ovaj zahtjev i vjerovnici koji su se istom pridružili (**ukupno 146 vjerovnika**) ukupno su prijavili **9.834.756,83 eura tražbina**, što čini najmanje **21,56 posto** svih prijavljenih tražbina (ukupno je prijavljeno 45.606.054,17 eura) odnosno bitno više od 50 posto svih prijavljenih tražbina bez tražbine Amira Raoofa Faraja (za kojeg je pravomoćno odbijen zahtjev za nastavak parnice protiv Stečajnog dužnika, a nije valjana ni njegova punomoć za zastupanje).

III. Vjerovnici ovim podneskom objedinjuju svoje ranije zahtjeve za sazivanje skupštine vjerovnika u ovom postupku te objedinjuju i uređuju predložene točke dnevnog reda kako slijedi:

1. Utvrđivanje prava glasa nazočnih vjerovnika
2. Rasprava o tijeku stečajnog postupka s naglaskom na izdavanje tabularnih isprava i upravljanje parnicama od strane stečajnog dužnika
3. Odluka o uskrati suglasnosti za postupke stečajne upraviteljice u stečajnom postupku pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, posl. broj St-1264/2021
4. Odluka o ukidanju odbora vjerovnika
5. Odluka o imenovanju novog stečajnog upravitelja
6. Donošenje drugih relevantnih odluka u nadležnosti skupštine vjerovnika u odnosu na prethodne točke predloženog dnevnog reda

IV. Vjerovnici ostaju kod ranije danih obrazloženja točaka predloženog dnevnog reda (osim za točku 3. predloženog dnevnog reda), u okviru svojih zahtjeva od 20. siječnja 2025. godine, 30. lipnja 2025. godine, 13. listopada 2025. godine i 11. studenog 2025. godine.

Obrazloženje točke 3. predloženog dnevnog reda biti će dano u odvojenom podnesku.

V. Ovaj zahtjev podnose odnosno zahtjevu se pridružuju:

ISTO Upravljanje d.o.o.
Josip Galinec, direktor

JOSIP
GALINEC

Digitally signed
by JOSIP GALINEC
Date: 2025.12.16
15:58:56 +01'00'

ISTO Grupa d.d.
Josip Galinec, član uprave

JOSIP
GALINEC

Digitally signed
by JOSIP GALINEC
Date: 2025.12.16
15:59:13 +01'00'

Epsilon Zeta d.o.o.
Stipo Tadić, direktor

STIPO
TADIĆ

Digitally signed by
STIPO TADIĆ
Date: 2025.12.16
18:41:00 +01'00'

i drugi vjerovnici prema tablici niže:

Rbr	Vjerovnik Tvrtka / Prezime i ime	Adresa	OIB	Prijavljena tražbina, eura
1	ISTO Upravljanje d.o.o. <i>preuzimatelj tražbine ISTO Industrogradnja d.o.o. u stečaju</i>	Teslina 10, Zagreb	22424877822	4.834.515,83
2	ISTO Grupa d.d.	Augusta Šenoa 4-6, Varaždin	78858201330	183.087,41
3	ISTO Nekretnine d.o.o.	Ulica Nikole Tesle 10, Zagreb	78777734730	4.274,94
4	ISTO Servis d.o.o.	Ulica Nikole Tesle 10/II, Zagreb	53116557984	124.752,52
5	ISTO Usluge d.o.o.	Ulica Nikole Tesle 10, Zagreb	71617987089	9.642,53
6	Hotel Duga Uvala d.o.o.	Duga uvala 1, Krnica	14113959941	9.694,52
7	Cipela broj 42 d.o.o. <i>koje zstupa Josip Galinec</i>	Ulica Nikole Tesle 10/II, Zagreb	63657780051	5.546,78

JOSIP
GALINEC

Digitally signed by JOSIP GALINEC
Date: 2025.12.16 15:59:42 +01'00'

8	Epsilon Zeta d.o.o. <i>preuzimatelj tražbine Centar banke d.d. u stečaju</i>	Karlovac, Kralja Zvonimira 7	72414998889	1.173.227,10
9	Frlan Mirella <i>preuzimatelj tražbine Centar banke d.d. u stečaju</i> <i>koje zastupa Stipo Tadić</i>	Zagrebačka cesta 76b, Zagreb	84668577668	1.819.481,32

STIPO TADIĆ

Digitally signed by STIPO
TADIĆ
Date: 2025.12.16
18:41:30 +01'00'

10	Tonković Marko	Odakova 5, Zagreb	00947290034	4.414,87
11	Bučanac Jelica	Žitnjak II. Odvojak 9, Zagreb	02266491405	9.090,03
12	Petrović Jozo	Mirka Deanovića 7, Zagreb	02365594092	11.686,27
13	Tonković Filip	Odakova 5, Zagreb	02457210748	4.414,87
14	Šolto Anka	Ključička cesta 1f, Ključić Brdo	04771020692	4.845,31
15	Vašarević Božo	Travanjska ulica 10, Zagreb	04784674764	9.790,35
16	Borić Milan	Ulica Ive Lovinčića 13, Sesvete	04795653997	8.311,84
17	Bešić Sevludin	Novi Petruševac 8, Zagreb	05391118752	12.795,73
18	Kovačić Robert i	Zagreba, Olovska ulica 4	30353943130	
19	Kovačić Anđelka <i>zakonski nasljednici Kovačić Dragutina</i>	Zagreba, Olovska ulica 4	85520521854	17.323,34
20	Perković Zdravko	Sv. Leopolda Mandića 12a, Zagreb	06744719213	10.246,49
21	Lektorić Zlatko	Odranska 63, Donja Lomnica	09220965042	15.022,89
22	Maksimović Savo	Klaićeva 42, Zagreb	10297047449	10.230,25
23	Gojević Luka,	Vinogradska 76, Kelemen, Jalžabet	34316883574	
24	Gojević Marko i	Klisa, Sv. Jure 7	34316883574	
25	Gojević Anamarija <i>zakonski nasljednici Gojević Vinka</i>	Vinogradska 76, Kelemen, Jalžabet	05024102086	10.451,74

26	Lisak Stjepan	Šagudovec 65, Šagudovec, G. Stubica	13707697620	13.591,89
27	Cvetković Milka	Zagrebačka 25, Gradići	14270522623	14.638,22
28	Rajič Mato	Tupekova 16s, Sesvete	14671374226	11.044,61
29	Jukić Ljubica	Stavka Kolara 8a, Velika Gorica	14727734119	28.813,61
30	Toljan Snježana	Lanište 14, Zagreb	17173474951	5.113,32
31	Maruna Ivan	Slavka Kolara 6, Velika Gorica	17776149399	14.077,11
32	Parać Milan	Sabolski put 5, Zagreb	20582998103	28.061,16
33	Jelić Vlado	Slavka Kolara 35, Velika Gorica	20809637410	13.610,63
34	Post Elek	Vlatka Mačeka 19, Topolje	22231731614	5.404,74
35	Marijanović Ante	Podgradina 6, Studenci, Lovreć	22299411657	9.771,83
36	Baković Mile	Zadvorska 63, Brezovica	22421824823	11.959,86
37	Pischiutta Franjo	Ulica sv. Barbare 72, Velika Mlaka	22712714770	10.884,49
38	Pinjušić Cmiljko	Radnička cesta 282 H/1, Zagreb	23285769014	12.326,88
39	Benčec Ivan	Sesvetska 3, Planina Gornja, Kašina	24681603209	16.490,36
40	Selimagić Hasan	Bibinska 12, Zagreb	25178450546	8.651,14
41	Bebek Ante	Zinke Kunc 4, Zagreb	26371071873	26.748,30
42	Baraković Ešef	Pavlišna 50, Velika Mlaka	30013764653	21.559,94
43	Pernar Željko	Križopolje 8a, Križopolje	30678409471	14.772,59
44	Baričević Luka	Brune Bušića 2, Velika Mlaka	30825567582	8.211,46
45	Martić Antonija	Selnica Ščitarjevska 103h	30957792200	13.794,73
46	Rajković Petar	Jelvetica 69, Križpolje	31053343653	8.531,85
47	Galetić Marijan	Veliki Kut 4a, Križopolje	35663163289	14.757,46
48	Čurić Branko	Lanište 14b, Zagreb	35690566890	18.473,38
49	Ilić Lazar	Lukavečka 14, Donja Lomnica	38446805047	7.418,55
50	Štimac Damir	Gajnice 6, Zagreb	39614791552	11.672,37
51	Vrbanec Zvonko	Okrugljačka 15, Zagreb	40389746925	14.459,12
52	Tonković Branko	Velika Gorica	40901496148	21.148,28
53	Đambić Marijan	Kolarove Breze 10, Zagreb	40968206770	10.545,92
54	Đukić Stipo	Kozari 29, Zagreb	42196428382	10.526,10
55	Vuković Čedomir	Slavka Kolara 4, Velika Gorica	42359884913	18.821,51
56	Lučić Franjo	Josipa Jovića, Aržano	43416066047	16.021,75
57	Murar Josip	Radnovac 14, Jakšić	44894999260	17.105,51
58	Bičanić Josip	Varoš 12, Saborsko	44967611493	7.053,52
59	Bičanić Ivan	Trg hrvatskih pavlina 11, Zagreb	44976012984	15.544,77
60	Jerković Lovro	Savršćak 35c, Savršćak, Samobor	48204635902	11.416,18
61	Tonković Nevenka	Odakova 5, Zagreb	49226351408	4.414,87
62	Brnada Ilija	Palančani 1, Palančani	50651637006	12.432,58
63	Laco Blaško	II. Kanalski put 11a, Zagreb	52195141819	12.180,65
64	Miletić Milan	Rujanska ulica 19, Zagreb	52844548791	7.752,36
65	Vrhovnik Božo	Nova cesta 113, Zagreb	53416467578	30.385,62
66	Kordić Nikola	Cvjetno naselje 19, Velika Gorica	53742319450	13.368,87
67	Jergović Nikola	Kornatska 34, Zagreb	53864417352	10.140,01
68	Maljković Milan	Frankopanska 144, Brinja	54164089370	19.033,34
69	Boris Sokolić	Zagrebačka 88/2, Velika Gorica	55061816560	20.221,48
70	Antolović Ivan	Nikole Tesle 57, Velika Gorica	55090061298	8.499,81
71	Križan Ilija	Vukovarska ulica 71, Tordinci	55729993039	10.810,72
72	Barunović Iva	Slavka Kolara 8a, Velika Gorica	55956580974	4.845,31
73	Jukić Ivan i	Podotočje Gornje 53/2, Velika Gorica	01101782267	
74	Jukić Zdravka	Podotočje Gornje 53/2, Velika Gorica	57356669287	
	<i>zakonski nasljednici Jukić Ivce</i>			14.241,98
75	Vodopija Mladen	Ulica Vebera Tkalčevića 11, Zagreb	57490991367	8.352,39
76	Likić Željko	Bradašićeva 4, Velika Mlaka	62064028148	23.760,42

77	Sejarić Seima	Pian 27, Vodnjan	62474346096	11.383,15
78	Buinać Milomir	Žrtava domovinskog rata 15, Majur	64367037024	9.712,41
79	Lustig Mladen	Braće Domany 2, Zagreb	64942648143	16.961,52
80	Stepanić Josip	Stepanska 68, Donja Lomnica	65278563122	8.403,86
81	Pavlečić Dragutin	Radićeva 71, Pavlovac	65401900694	11.772,98
82	Šarec Damir	Osječka 16, Dugo Selo	67494455966	19.326,54
83	Tonković Anamarija	Đurinski I. odvoja 1, Hruševac Kupljenski	68443759520	4.414,87
84	Radenić Vladimir	Turopoljska 48, Lukavac, Donja Lomnica	68881907132	7.355,26
85	Romčević Milena	Vinka Jeđuta 13, Zagreb	69020940115	19.022,38
86	Bećirović Sakib	Milana Langa 1, Zagreb	70119658268	10.498,51
87	Krznarić Katica	Križ Kamenica 24, Brinji	70697117844	5.113,32
88	Lastavec Drago	Biokovska 54, Zagreb	71281237564	8.323,90
89	Medarić Dragan	Veliki kut 6, Križopolje	71341391238	10.088,00
90	Jakovac Jurica	Slavka Kolara 4, Velika Gorica	73923382129	24.134,86
91	Bojić Luka	Kralja Tomislava 55, Okučani	74626707623	15.700,21
92	Voljak Roberto	Slavka Kolara 8a, Velika Gorica	75527764862	14.095,82
93	Devčić Franjo	Lopatinečka 5, Zagreb	76665205906	13.974,27
94	Trumbetaš Juraj	Dolenec 3, Velika Mlaka	76709847309	19.422,71
95	Solenički Ljuba	Aleja pomoraca 23/15, Zagreb	77197952044	30.866,03
96	Bilać Mladen	Slavka Kolara 8, Velika Gorica	78016156960	23.190,38
97	Kuharić Božidar	Artičkova ulica 30, Zagreb	78249768241	7.956,43
98	Taletović Rasim	Zeline Donje bb, Gradačac, BiH	79623055951	8.758,33
99	Borić Milan	Ulica Ivane Brlić Mažuranić 36, Zagreb	81400857278	8.856,99
100	Božić Milica	Ulica Ivce Lovinčića, 13, Sesvete	81537726808	18.302,75
101	Savanović Mirko	Poljanička 5, Zagreb	82289729009	13.400,97
102	Poljak Stjepan	D. Cesarića 4b, Zagreb	83570569082	15.143,82
103	Svalina Hrvoje	V. Filakovca 1, Zagreb	83655439883	27.380,65
104	Ismaili Enver	Kralja Zvonimira 19, Velika Gorica	85892767177	8.728,36
105	Jurić Milan	Milana Steinera 42, Sisak	85907122888	18.822,93
106	Krznarić Vedrana	Lanište 14, Zagreb	85982669462	5.113,32
107	Štajdohar Slavko	Goričanec 1, Sveti Ivan Zelina	86101202454	12.613,68
108	Drezga Radomir	Treće Poljanice 5, Zagreb	87514289860	12.367,60
109	Sabol Nada	Trg kralja Tomislava 33, Velika Gorica	89267637015	19.612,89
110	Mesić Tomo	Dračevićka 5, Veliko Polje, Zagreb	89893918046	18.444,93
111	Grgić Predrag	I. Kozari put 63a, Zagreb	92259980498	15.532,81
112	Šolto Tomislav	Lanište 1g, Zagreb	92657955363	4.845,31
113	Matković Miroslav	Turopoljska 86, Lukavec	95027383876	9.301,43
114	Zupanc Ankica	Stojdraška 11, Zagreb - Susedgrad	95667242418	27.191,32
115	Conjar Jure	Odranska 101, Donja Lomnica	97499864752	19.620,61
116	Juren Dragutin	Brezovec Zelinski 27, Brezovec Zelinski	98029517801	12.957,47
117	Lovrić Slađana	Mavri 58a, Marčelji, Viškovo	98303931119	6.894,76
118	Sekulić Milan	II Maksimirsko naselje 7, Zagreb	99299518971	48.091,36
119	Topić Stipo	Pustodol Začretski 50, Sv. Križ Začretje	99377229373	14.449,00

svi zastupani po punomoćnici Melihi Okić Buljanović, odvjetnici

**Meliha Okić
Buljanović**

Digitally signed by
Meliha Okić
Buljanović
Date: 2025.12.16
16:24:22 +01'00'

120	Helena Udovičić	Medvedgradska 15, Zagreb	3341062093	9.022,60
121	Milošević Petar	Kraljevac 26, Zagreb	4054637641	3.177,95
122	Sadka Korlat	Dragutina Golika 30, Zagreb	5785879205	8.045,24

123	Mrkonja Mara	Mrakov breg 6, Kupinečki Kraljevac	16337140631	2.094,23
124	Škalec Božica	Vilanci 22, Veliko Trgovišće	18785239979	6.547,49
125	Đurin Dajana	Belečka 10, Zagreb	20632217031	6.914,21
126	Raspudić Ivan	Dolci 4, Sesvete	27981667473	9.358,80
127	Pečić Nevenka	Stubička cesta 88, Oroslavlje	28362981963	16.989,97
128	Peurača Mile	Meršičeva 8a, Zagreb	29230993471	10.043,94
129	Jakelić Zdravko	Kustošijski venec 7, Zagreb	32525019410	9.352,40
130	Perica Luka	Travarski odvojak 21, Hrvatski Leskovac	38816739260	5.227,38
131	Paradžik Miroslav	Poljanička 5, Zagreb	42163740538	7.721,24
132	Dubrovečak-Kostrec Bernarda	Zagorska 10, Lepoglava	44527016673	12.947,09
133	Milošević Josip	Kraljevac 26, Zagreb	52109921805	3.177,95
134	Grgurinović Ivan	Vida Došena 26, Zagreb	54094431283	10.066,58
135	Ponjan Agata	VI. Njivice 9a, Zagreb	56342063125	7.078,20
136	Mišetić Slobodan	Dankovečka 5, Zagreb	57236356095	12.067,99
137	Josipović Kulić Slavica	Savska c.82., Zagreb	61403210271	6.544,23
138	Deverić Lidija	Odranska 86, Velika Gorica	62960547678	3.800,69
139	Ričko Višnja	Side Košutić 20, Zagreb	70165306410	5.828,06
140	Radović Štefica	Hrvatskih iseljenika 3, Zagreb	73383954618	6.322,43
141	Lauc Javor	Kneza Porina 14, Velika Gorica	76026106399	10.777,12
142	Paulik Anamarija	Medvedgradska 15, Zagreb	77474375309	9.022,60
143	Petretić Katica	Side Košutić 26, Zagreb	78297961700	5.956,98
144	Milošević Marjo	Kraljevac 26, Zagreb	80523488897	3.177,95
145	Jandrečić Vesna	Topolje 20, Sveta Nedjelja	87825966785	8.546,98
146	Štimac Zlatko	Hotnja 71, Pokupsko	96374813277	10.487,35

*svi zastupani po punomoćniku Ivanu Vrdoljaku, odvjetniku, i
punomoćniku Branku Kostiću, odvjetniku*

SVEUKUPNO

eur 9.834.756,83


BRANKO KOSTIĆ
HR-13530500143



Elektronički potpisano: 16.12.2025T18:17:48 (UTC:2025-12-16T17:17:48Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: <https://esign.certilia.com/provjera>
VERIFICATION
Broj zapisa: 4bb0c585-ca2e-453b-9a0d-8b945995cdab
RECORD ID



IVAN VRDOLJAK
HR-23377110696



Hrvatska Odvjetnička Komora
HR-97760500066

Elektronički potpisano: 16.12.2025T18:32:16 (UTC:2025-12-16T17:32:16Z)
ELECTRONICALLY SIGNED
Provjera: <https://esign.certilia.com/provjera>
VERIFICATION
Broj zapisa: 637ac8ca-4a9e-4618-885e-b29dcca08a2a
RECORD ID

